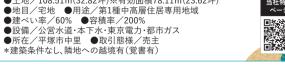
No.2 128.37m (38.83#



販売 **1,380**万円

売主につき仲介手数料不要

- ●交通/東海道本線「平塚」駅バス8分停歩3分●土地/108.51㎡(32.82坪)※有効面積78.11㎡(23.62坪)



平塚市四之宮

生活圏に (2,000m) ららぽーと湘南平塚有

大野小学校

販売 1,380万円~ ■

●交通/東海道本線「平塚」駅パス10分停歩1分●土地/2:128.37 ㎡(38.83坪) 3:155.46㎡(47.02坪)※有効面積100.00㎡(30.25坪) ●地目/宅地●用途/第1種住居地域●建ペい率/60%●容積率/200%●設備/公営水道・本下水・東京電力・都市ガス●販売価格/2:1,780万円 3:1,380万円●所在/平塚市四之宮3丁目●取引態様/代理 *建築条件付、道路幅員約3.8m、全3区画中今回販 売2区画、地役権設定部分(2:5.12㎡·3:9.64㎡)有



【全体区画図】

【全体区画図】





販売 **1,480**万円~ |

●交通/東海道本線「平塚」駅パス17分停歩6分●土地/1:151.00㎡ (45.67坪) 2:201.63㎡(60.99坪)※有効面積139.96㎡(42.33坪)● 地目/宅地●用途/無指定(市街化調整区域/建築可)●建ペい率/50%●容積率/100%●設備/公営水道・本下水・東京電力●販売価格/1:1,580万円 2:1,480万円●所在/平塚市大島●取引

*建築条件なし、道路幅員約5.8m、全2区画販売、地役権設定部分有







販売 1,480万円 \sim \parallel

売主につき仲介手数料不要

●交通/東海道本線「平塚」駅バス20分停歩2分●土地/160.40㎡ (48.52坪)~197.79㎡(59.83坪)●地目/宅地●用途/無指定(市街化 引態樣/売主 *建築条件付、道路幅員約4.0m·約4.5m、全4区画販売







売主につき仲介手数料不要

●交通/東海道本線「平塚」駅パス22分停歩3分●土地/159.94㎡(48.38坪)~184.09㎡(55.68坪)●地目/宅地●用途/無指定(市街化調整区域/建築可)●建ペい率/50%●容積率/100%●造成完了予定/令和7年月末●開発許可番号/平塚市指令(開)第227号●設備/公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス●販売価格/1,560万円~1,780万円●所在/平塚市小鍋島●取引態様/売主 *建築条件付、道路幅員約6.0m、全12区画中今回販売7区画、他共有持分6.58㎡×1/12有(ゴミ電場)







洋室 4.7帖

^{販売} 1,780万円~

平塚北パークホームズ

八幡小学校 470m

ペット飼育可 (細則有)

令和7年1月 リフォーム完了予定

●キッチン・建具・浴室・ 洗面化粧台・トイレ交換 ●天井・壁クロス張替 ●対面キッチンに変更 他

リフォームは 当社施工!

仲介手数料不要

令和6年12月

〒和0年12月 リフォーム済 ●キッチン・建具・浴室・ 洗面化粧台・トイレ改修 ●給湯器交換 ●ハウスクリーニング 他

当社施工!

●交通/東海道本線「平塚」駅バス10分停歩4分●土地/1:129.92 ㎡(39.30坪) 2:161.46㎡(48.84坪)※有効面積105.43㎡(31.89坪) ●地目/宅地●用途/第1種中高層住居専用地域●建ペい率/ 60%●容積率/200%●設備/公営水道・本下水・東京電力・都市ガス●販売価格/1:2,080万円 2:1,780万円●所在/平塚市南原2 丁目●取引態様/売主 *建築条件付、道路幅員約4.0m、全2区画 販売、地役権設定部分(2:21.09㎡)有、他私道持分141.31㎡×1/20有







- 販売 **2,180**万円 ●交通/東海道本線「平塚」駅バス19分停歩2分 ●土地/251.06㎡(75.94坪)

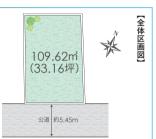
- ▼エ地/201.0bm(/5.94坪)
 ●地目/宅地 ●用途/第1種住居地域
 ●建ペル率/60% ●容積率/200%
 ●設備/公営水道・本下水・東京電力・プロパンガス
 ●所在/平塚市田村5丁目 ●取引態様/代理
- *建築条件なし



販売 **1,980**万円

- ●交通/東海道本線「平塚」駅バス14分停歩2分
- ●土地/109.62㎡(33.16坪)

- 土地/109.62㎡(33.16坪)
 地目/宅地 ●用途/第1種住居地域
 建ペル率/60% ●容積率/200%
 設備/公営水道・本下水・東京電力・個別プロパンガス
 所在/平塚市中原3丁目 ●取引態様/専任媒介
- *建築条件なし







- ■交通/東海道本線「平塚」駅徒歩20分またはバス5分停歩1分 ■専有/56.00㎡(16.94坪) ■バルコニー/7.51㎡(2.27坪) ■構造/RC造4階建2階部分 ■間取/2LDK
- 築年/平成3年2月 管理費/14,300円/月(委託・巡回)

- ■修繕積立金/16.580円/月

リーデンスタワー湘南平塚

「平塚」駅 徒歩3分

■所在/平塚市西八幡2丁目 ■取引態様/売主

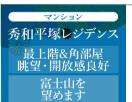


洋室 6.3帖

洋室 5帖

89 🔲

LDK 13.6帖



販売 1,980 (稅込)



■交通/東海道本線「平塚」駅バス16分停歩2分

- ■専有(壁芯) / 77.73㎡(23.51坪) ■バルコニー/ ■構造 / SRC造13階建13階部分 ■間取/3LDK
- 集年/昭和56年3月 管理費/11,400円/月(委託·常駐)

- ■修繕積立金/11,400円/月 ■所在/平塚市田村3丁目 ■取引態様/売主





ルネサンス湘南平塚

■交通/東海道本線「平塚」駅徒歩9分

■修繕積立金/30,950円/月

■専有/65.29㎡(19.75坪) ■バルコニ

■築年/平成22年5月 ■管理費/9,800円/月(委託・巡回)

■構造/RC造10階建2階部分 ■間取/3LDK

■所在/平塚市見附町 ■取引態様/売主



令和7年3月



/14.73㎡(4.45坪)



洋室 6.1帖

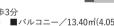
LDK 13帖



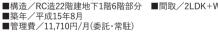




仲介手数料不要



■専有(壁芯) / 72.06㎡(21.79坪) ■バルコニー / 13.40㎡(4.05坪) ■構造/RC造22階建地下1階6階部分 ■間取/2LDK+WIC



■修繕積立金/29.544円/月 ■所在/平塚市紅谷町 ■取引態様/売主



*







住まいの 情報満載!

平塚支店 公式インスタグラム! @MACKENZIE_HIRATSUKA



マッケンジーハウス 公式YOUTUBE!



売主物件紹介!



■建築条件付とは、土地売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結ぶことを条件に販売致します。この期間中に建築しないことが確定したときは、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息でお返しします。 ■価格に「消、税又は(税込)」と記載した物件は、消費 税の課税対象となるものであることを示し、価格は消費税を含んだ額