

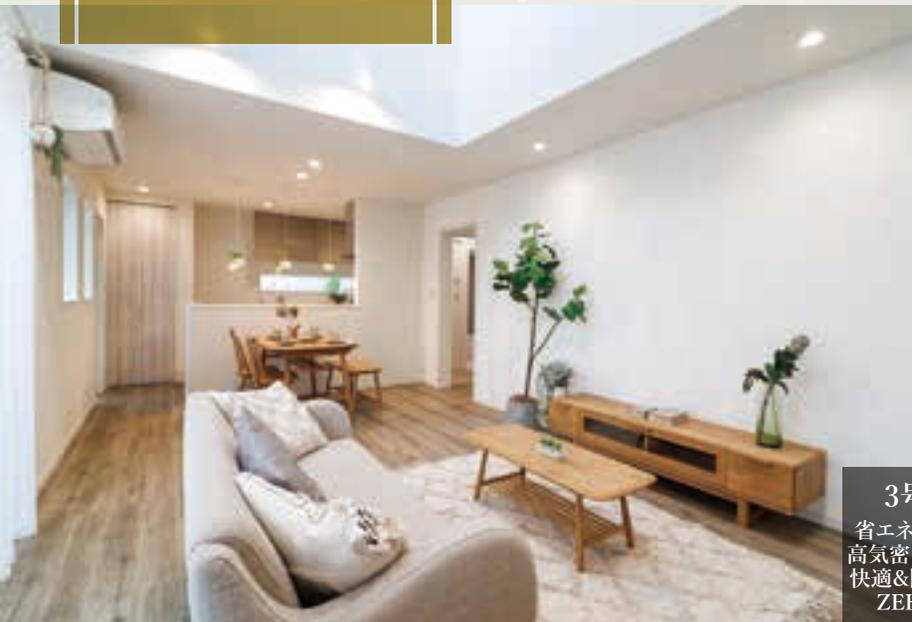
新築建売
デザイナーズハウス全2棟

小田原市 蓮正寺

VENTO VERDE RENSHOJI

Open House!

今週 **土** **日** 開催時間/10:00~17:00 事前予約でスムーズにご案内!
【新型コロナウイルス感染予防対策実施】



3号棟
省エネ・創エネ・
高気密・高断熱、
快適&開放的な
ZEH住宅



VENTO
VERDE
RENSHOJI

快適な日々を
思いのままに叶える
ライフステージ



2号棟
パントリー・
WIC・SICを
配置した収納
豊富な暮らし



- 富水小学校..... 1,260m
- セブンイレブン..... 300m
- ヤオマサ..... 560m



小田急線「蛸田」駅徒歩1分 2棟共敷地45坪以上

販売価格 3,980万円(税込)

売主につき仲介手数料不要



本物件専用
ホームページ



■交通/小田急線蛸田駅徒歩1分 ■土地/2:165.14㎡(49.95坪) 3:150.75㎡(45.60坪) ■建物/2:112.61㎡(33.99坪) 3:105.16㎡(31.74坪) ■構造/木造2階建 ■用途/第1種住居地域 ■間取/2:4LDK+WIC+SIC+パントリー 3:3LDK+WIC+SIC+スタディーコーナー+ユーティリティ+パントリー ■築年/R4年11月 ■設備/公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス ■販売価格(税込)/2:3,980万円 3:4,080万円 ■所在/小田原市蓮正寺 ■取引態様/売主 *道路幅員約4.0m、全2棟販売、2:地役権設定部分22.07㎡有

CAMPAIGN 01

アンケートにお答えいただいたお客様に!

2022年12月末迄に
右記のアンケートにご記入 & ご持参のお客様に!

**商品券3,000円分
プレゼントします!**

※商品は次のお約束時のお渡しとなります。

お名前 _____

ご住所 _____

ご連絡先 _____

生年月日 _____ 家族構成 _____

ご希望エリア _____

ご予算 _____

CAMPAIGN 02

ヴェントヴェルデ蓮正寺
ご成約キャンペーン!

2022年12月末迄にご成約のお客様に!

**商品券10万円分
プレゼント!**

※お客様にご記入いただいた個人情報につきましては、秘密保持を厳守いたします。※ご来場特典はご家族様1回限り。※商品券プレゼントキャンペーンならびにご成約キャンペーンの期間は2022年12月末までとなります。予めご了承ください。

／全10区画開発分譲地／

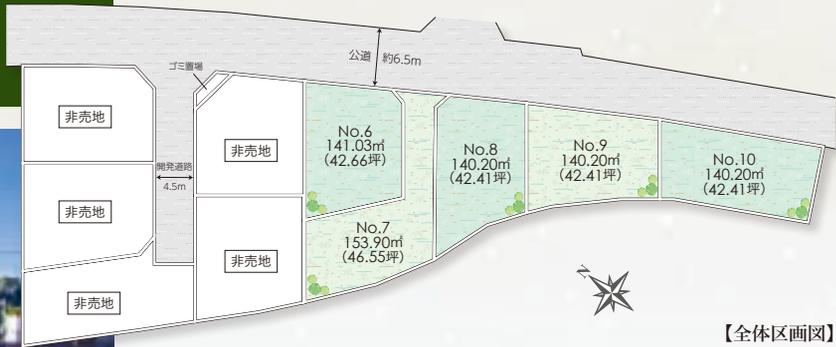
開成町吉田島

VENTO VERDE YOSHIDAJIMA

小田急線「開成」駅徒歩13分

全区画敷地42坪以上!

開放感に恵まれた寛ぎのライフステージ!



- 開成小学校..... 910m
- 文命中学校..... 380m
- マックスバリュ..... 980m



新価格!

960万円～

売主につき仲介手数料不要

建築プラン無料作成します!



- 交通/小田急線開成駅徒歩13分 ■土地/140.20㎡(42.41坪)～153.90㎡(46.55坪) ■地目/雑種地・畑・田(要農転)
- 用途/第1種中高層住専地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/150%
- 設備/公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス ■販売価格/960万円～1,360万円
- 所在/足柄上郡開成町吉田島 ■取引態様/売主 *建築条件付、道路幅員4.5m・6.5m、全10区画中今回販売5区画

／全3区画開発分譲地／

小田原市栢山

VENTO VERDE KAYAMA

小田急線「栢山」駅徒歩12分

全区画敷地92坪以上!

広やかなキャンパスに描く理想のライフステージ!



- 桜井小学校..... 450m
- 城北中学校..... 420m
- クリエイトS・D..... 170m



ライフスタイルを最大限に楽しめる
緑住タイプ分譲地!

2区画共販売価格 2,280万円

代理につき仲介手数料不要

建築プラン無料作成します!



- 交通/小田急線栢山駅徒歩12分 ■土地/1:304.15㎡(92.00坪) 2:304.14㎡(92.00坪) ■地目/田(要農転) ■用途/市街化調整区域(建築可)
- 建ぺい率/30% ■容積率/50% ■設備/公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス
- 所在/小田原市栢山 ■取引態様/代理 *建築条件付、道路幅員約4.0m・約6.0m、全3区画中今回販売2区画、他共有持分7.58㎡×1/6有(ゴミ置場)、既存集落持統型開発許可制度(緑住タイプ)に伴う申請費用が掛かります

Mackenzie House

株式会社マッケンジーハウス小田原支店

〒250-0853 神奈川県小田原市堀之内4-3 FAX.0465-37-8688

不動産業:神奈川県知事免許(5)第23756号
建設業:神奈川県知事許可(般-3)第82475号
(公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせはこちらまで

TEL.0465-37-8686



■建築条件付とは、土地売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結ぶことを条件に販売致します。この期間中に建築しないことが確定したときは、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息でお返しします。■価格に「消・税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることを示し、価格は消費税を含んだ額です。媒介(中介)物件の場合規定の仲介手数料、及び消費税が課せられます。■図面と現況が異なる場合は現況を優先します。■間取りに関する記載: WIC=ウォークインクローゼット・SIC=シューズインクローゼット・CL=クローゼット ■徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件に関しましては御容赦下さい。■掲載写真は一部加工しております。■広告有効期限/発行より2週間