



# なぜ

マッケンジーハウス  
まで  
たくさんのお客様が  
ご来店  
されるのか?

Why do a lot of customers come to the Mackenzie House?

それにはちゃんと  
「理由」があります!

「湘南に暮らそう」 Natural Life  
Mackenzie House  
株式会社マッケンジーハウス

# ご来店のお客様を 3つの特典で おもてなし!

## マッケンジーハウスのお約束

- しつこい営業は一切致しません!  
お客様のお時間を大切にします!  
お急ぎの場合には遠慮なくおっしゃって下さい!
- 物件のありのままを客観的にご提案!  
物件の本当の価値=物件の価格を常に見極め、  
お客様に物件をご紹介いたします!
- デメリットも事前にお話します!  
不動産業者にとって都合が悪い事があっても、  
正直にお話いたします!

Omotenashi 01 おもてなし その①

## 自社売主物件のこれから、 お知らせします!

✓全ての物件を知るには、ご来店が一番!  
当社売主の物件(新築建売・土地分譲)を、当社ホームページや  
広告などでもご案内していますが、ご来店のお客様にはこれから販  
売予定の物件やホームページ・広告に載せられない未公開物件  
も数多くご紹介できます!

### ✓物件の希望を教えてください!

今現在お客様の希望する  
物件がなくても、今後ご希望に  
沿うような物件が出た際には、  
いち早くお客様に情報  
をお届けいたします!



Omotenashi 02 おもてなし その②

## 情報リスト公開!

将来の物件を知るには過去の情報が「カギ」!

今まで蓄積してきた「社外秘」のデータ  
をご来店のお客様にお見せします。地域の  
相場や今後の展開予想が丸わかりの  
データですので、相場より高い物件を誤っ  
て購入してしまうのを防ぎます!



Omotenashi 03 おもてなし その③

## ご来店特典あります! QUOカード3,000円分プレゼント!



\*ご来店いただきアンケートにご記入頂いた方に限ります。※1家族1回限り。無くなり次第終了。\*ご購入・ご売却を検討中であると合理的に判断することが困難な場合、プレゼントをお断りさせて頂く場合がございます。\*賞品の数には限りがございます。

せっかく当社にご来店していただいたお客様に、嫌な思いはさせません!  
これから不動産購入をお考えの方や、注文住宅をお考えの方、“お客様のペース”でご納得いただけるまでご提案・サポートをさせていただきます!



ららぽーと湘南平塚から車で5分  
お客様駐車場10台以上有!

個室ブース&授乳室&  
キッズスペース完備!

無料Wi-Fi利用可能!



〒254-0047 神奈川県平塚市追分2-6 FAX.0463-34-4546 営業時間 10:00~20:00

# TEL.0463-34-4545



当社ホームページ  
QRコードはコチラ



カーナビをご利用の方は  
平塚市追分2-6付近とご入力下さい!

# マッケンジーハウスだから出来ることがあります!

マッケンジーハウスは、「お客様にとってご満足頂けるマイホームを、いかにご提案できるか」ということを常に考えています。ゼロの状態から描き起こし、家づくりに携わる人々の思いを一つひとつ大切に形にしていく、このプロセスが最高の楽しみなのです。マッケンジーハウスと共に「世界にたった一つの家づくり」を楽しみましょう。

Confidence and Achievement #01

信頼と実績①

## 豊富な売主分譲実績

売主物件販売累計**2,950宅地**以上!  
※令和2年11月末現在

マッケンジーハウス《最近の分譲実績》

上平塚 中原 南原 山下 龍城ヶ丘  
夕陽ヶ丘 西八幡 桜ヶ丘 真田 北金目  
その他...

今後も続々分譲予定! さらなる展開にご期待下さい!

仲介手数料不要の「売主直売分譲地」を多数造っております!

幅広いネットワークの中からセレクトされた土地に地域性・立地条件を考慮した分譲計画を立案します。単に平面的な「区画割」ではなく、立体的な「街」を意識することによりマッケンジーハウスのデザインが活きる「ライフステージ」をご提供します。



Business & Solution

お客様を支える環境

## 不動産探しから アフターメンテナンスまで お客様をトータルサポート!

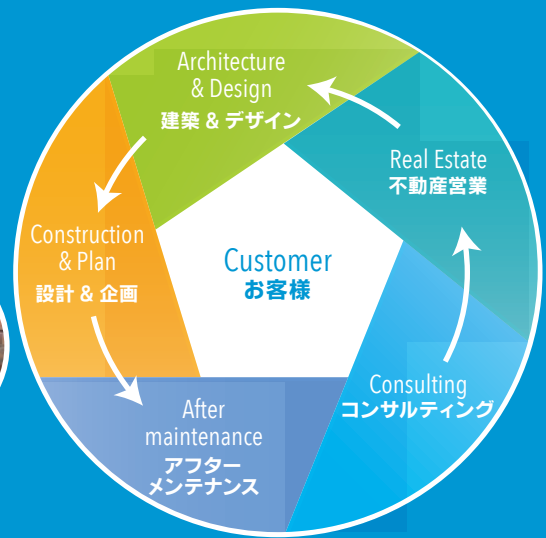
土地資産活用から相続対策、不動産探し・コンサルティング、設計施工・アフターメンテナンスまでを全て弊社で行うことで、迅速且つタイムリーにお客様の要望に対応していきます。私たちがご提案する「良質な家」とは自社でトータルサポートし、各部署が得意とする分野で連携をとり、バランスの良い安定した環境を造ること、また、お客様と顔を向き合わせて私たち自身も心から家づくりを楽しむ事だと考えています。

「私たちがお手伝いさせていただきます!」



マッケンジーハウス 平塚支店 営業担当 佐藤 拓海  
マッケンジーハウス 設計課 設計担当 湯山 絢子  
マッケンジーハウス 工事&アフターメンテナンス担当 村上 克

マッケンジーハウスなら、様々なお手続きをワンストップで対応!



Confidence and Achievement #02

信頼と実績②

## 豊富な建築着工実績

建築実績累計**3,000棟**以上!  
※令和2年11月末現在

平成30年度  
着工棟数

(株)住宅産業研究所調べ



豊富な実績により蓄積されたノウハウを、あなたのお家に活かします!

「永く住み続けること」をテーマにした住宅をご提供。一つひとつのデザインだけでなく、地域の特性を活かした街づくりを意識し、部材・設備をセレクトします。建物の価値を更に高めるため、独自のスタイルで追求し続けます。



上記写真は当社施工例です。

Quick Response

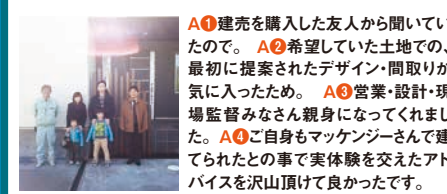
迅速な対応力

## 不動産に関するスムーズなお取引は、 ご来店していただくのが一番!

当社ホームページでは、当社で実際にご購入いただいた  
**176組の「お客様の声」を公開中!** その中から 2組様をご紹介!

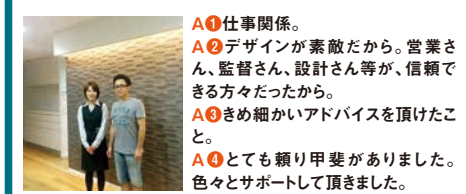
- Q① 当社と出会ったきっかけは? Q② 当社で購入・建築などをしようと思ったのは何故?
- Q③ 当社にして良かった事は? Q④ 担当営業マンはいかがでしたか?

土地&注文住宅建築 藤沢市石川Y様ファミリーの声



A① 建売を購入した友人から聞いていたので。 A② 希望していた土地での、最初に提案されたデザイン・間取りが気に入ったため。 A③ 営業・設計・現場監督みなさん親身になってくれました。 A④ ご自身もマッケンジーさんで建てられたとの事で実体験を交えたアドバイスを沢山頂けて良かったです。

土地&注文住宅建築 平塚市花水台M様ファミリーの声



A① 仕事関係。 A② デザインが素敵だから。営業さん、監督さん、設計さん等が、信頼できる方々だったから。 A③ きめ細かいアドバイスを頂けたこと。 A④ とても頼り甲斐がありました。色々サポートして頂きました。

不動産購入と売却もお考えの方は、**自社で直接買取を行っているので、スムーズな買い替えのご提案もお任せ下さい!**

お客様の**住宅ローン**を数多く通してきたノウハウを活かし、**お客様にとって有利な条件で融資まで取り付けます!**

漠然とした**間取りのプランニング**もご希望をお伺いし、**当社の設計士が無料で描き起こします!**

