



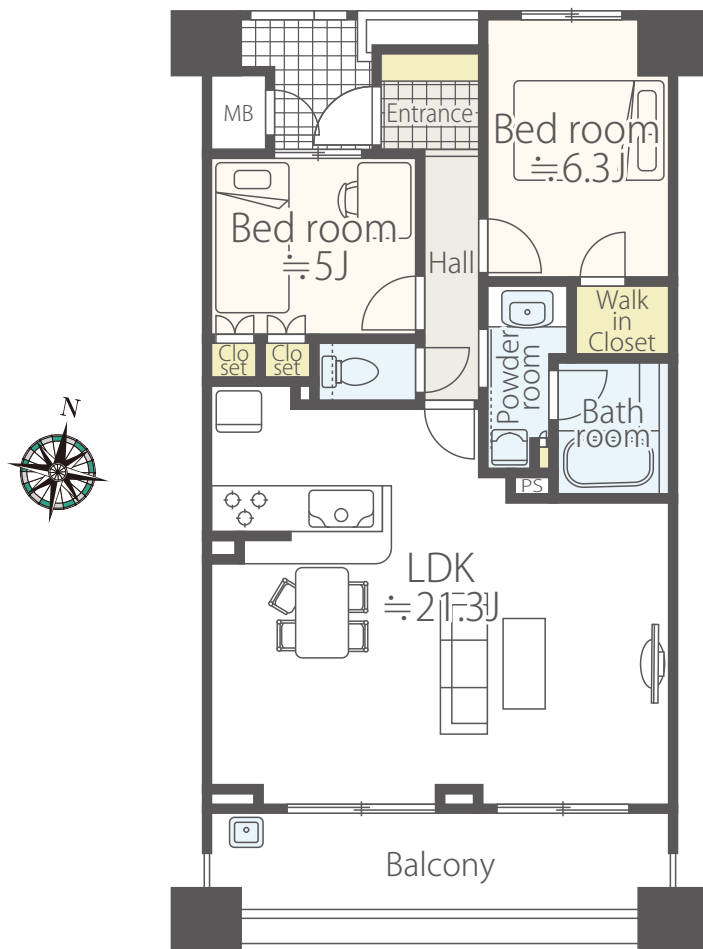
「湘南に暮らそう」 Natural Life
Mackenzie House

リフォームマンション／605号室

リーデンスタワー湘南平塚

利便性に恵まれたプレミアムなライフステージ

JR東海道本線「平塚」駅徒歩3 min.



平塚駅徒歩3分の好立地に
リフォームマンションが登場いたしました。
ゆったり寛げるLDK21.3帖！
広々とした南向きバルコニーの
暮らしやすい住空間。
周辺には駅ビルやスーパーなど
生活を支える施設が揃った永住地です。

No.
605

1間取／2LDK+WIC

販売価格 **4,580** 万円＜税込＞

Pick Up Point

平塚駅
徒歩3分！

LDK広々
21.3帖！

主寝室
6.3帖+WIC

リビング
南向き

オートロック+
宅配ボックス

ペット
飼育可
(細則有)

<リフォーム内容>

2024年10月完了予定

- キッチン改修 ●キッチンディスプレイ工事 ●浴室改修 ●洗面化粧台改修 ●トイレ改修 ●壁紙クロス(壁、天井)貼り替え
- フローリング床貼り替え ●建具改修 ●和室改修工事(2LDK) ●給湯器交換 ●ハウスクリーニング

<リーデンスタワー湘南平塚 物件概要> ◆所在／平塚市紅谷町9-1 ◆交通／JR東海道本線「平塚」駅徒歩3分 ◆構造・規模／RC造22階建地下1階6階部分 ◆専有面積／72.06㎡(壁芯) ◆バルコニー面積／13.40㎡ ◆間取／2LDK+WIC ◆築年月／平成15年8月築 ◆現況／空室 ◆引渡し／相談 ◆用途地域／商業地域 ◆法令制限／防火地域 ◆総戸数／114戸 ◆土地権利／所有権 ◆管理費／11,710円/月 ◆修繕積立金／29,544円/月 ◆管理形態／全部委託 ◆管理方式／常駐 ◆駐車場／空有※16,000円～19,000円/月 ◆駐輪場／空有※200円～300円/月 ◆ペット可(飼育細則有) ◆管理会社／(株)六吹ハウジングサービス ◆施工会社／(株)フジタ横浜支店 ◆設備／公営水道・本下水・都市ガス・東京電力 ◆備考／※図面と現況が相違する場合は、現状優先にてご了承下さい。

「湘南に暮らそう」 Natural Life
Mackenzie House

Mackenzie Group 平塚支店

〒254-0047 神奈川県平塚市追分2-6 FAX.0463-34-4546 神奈川県知事免許(5)第23756号

<https://www.mackenzie.co.jp/hiratsuka>

お問い合わせはお気軽に

TEL.0463-34-4545

(公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

湘南・西湘エリアの
不動産情報満載！

マッケンジーハウス

検索

■取引形態 / 売主 ■物件No. / B01253-010261

■情報公開日 / 2024.8.30

■M/ N G/ N ☎/ — R/ —

スマホサイトはコチラ



販売現地

Life Information 周辺環境

- ローソン平塚紅谷町店…約 80 M □ラスカ平塚…約 200 M
- 平塚紅谷郵便局…約 80 M □新宿公園…約 230 M
- マツモトキヨシ平塚パールロード店…約 110 M □オーケー平塚店…約 440 M
- ファミリーマート平塚駅北口店…約 140 M □平塚八幡宮…約 560 M

School Information 学区情報

- 崇善小学校…約 640 M □江陽中学校…約 800 M



Access Guide Map

「平塚市紅谷町9-1」とご入力ください。