

平塚市根坂間
NEZAKAMA

オープンハウス 9/21 SAT・22 SUN・23 MON
OPEN/10:00am CLOSE/5:00pm

堂々完成!!

マッケンジーハウスの建物を是非ご覧下さい!!



専属デザイナーが
プロデュースした
デザイナーズ住宅

2棟共、角地物件です!!
開放感・陽当り良好!!

販売価格 **2,450**(税込) 万円～

ご返済例・2,450万円の場合

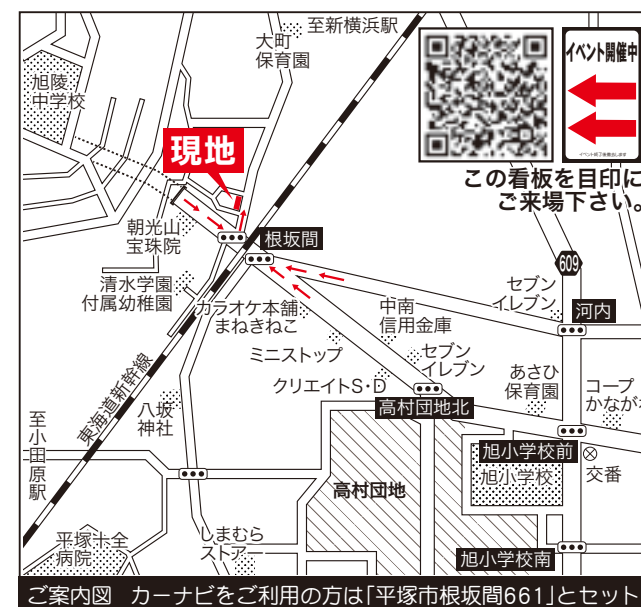
月々返済額 **66,359** 円 / ボーナス時加算額 **0** 円

交通／東海道線平塚駅バス13分停歩1分、土地／5：102.95㎡(31.14坪) 6：102.86㎡(31.11坪)、建物／5：94.94㎡(28.6625坪) 6：94.34㎡(28.25坪)、用途
／第1種低層住居専用地、第1種住居地域、構造／木造2階建、間取／5：4LDK 6：4LDK+WC、築年／H25年9月、設備／公営水道・公共下水・東京電力・プロパン
ガス、低価格(税込)：5：2,450万円 6：2,580万円、所在／平塚市板板間、取引態様／売主 全2棟販売

生活便良好なロケーション

- クリエイトS・D…400m(徒歩5分)
- 旭陵中学校………650m(徒歩9分)
- 旭小学校………650m(徒歩9分)

**通学も
安心!!**



「湘南に暮らそう」 Natural Life
Mackenzie House

平塚本店

TEL.0463-21-4646

■返済例は、頭金50万円、金利0.875%(変動金利2.475%・1.6%優遇後の金利です)・三菱東京UFJ銀行、事務手数料31,500円、保証保険料は借入期間35年・100万円につき20,610円、価格の100%以内で、最高融資限度額1億円の場合。お客様により諸条件が異なる場合がございます。なお返済例には保険金額は含まれておりません。■価格に「消、税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることを示し、価格は消費税を含んだ額です。媒介(仲介)物件の場合規定の仲介手数料、及び消費税が課せられます。■間取りに関する記載：WIC=ウォークインクローゼット・CL=クローゼット・SIC=シューズインクローゼット/収納 ■徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件に關しましては御容赦下さい。■広告有効期限/発行より2週間

全13区画開発分譲地



平塚市岡崎
OKAZAKI

現地販売会開催 9/21 SAT・22 SUN・23 MON

OPEN/10:00am CLOSE/5:00pm

今回販売7区画

家族に笑顔、暮らしに輝きあるライフステージ。



建築条件は
ありません

販売
価格

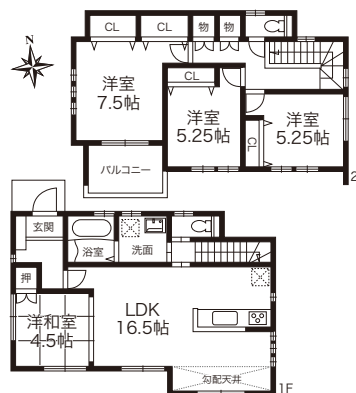
1,250万円～

交通/小田急線伊勢原駅バス11分徒歩5分、所在/平塚市岡崎、土地面積/114.63㎡(34.67坪)～118.68㎡(35.90坪)、用途/第1種中高層住専地域、地目/宅地・山林・田・畑(要農転・引渡時宅地)、建ぺい率/60%、容積率/200%、設備/公営水道・公共下水・プロパンガス、価格/1,250万円～1,480万円、取引態様/売主 *建築条件なし、道路幅員4.51m・5.02m・7.0m、全13区画今今回販売7区画、建物規制有



当社参考プラン

No.4区画に建物29.75坪を建築した場合



土地/114.63㎡(34.67坪) 建物/98.55㎡(29.75坪)
構造/木造2階建 間取/4LDK
土地販売価格/1,280万円 建物参考価格(税込)/1,499.4万円

※上記当社参考プランは一例です。プランはお客様がご自由に決定できます。上記プランの場合、建物本体価格に外構工事(当社規定標準仕様)等の費用は含まれておりません。(別途)

南道路・角地の
陽当り良好な区画あります!!

- クリエイトS・D…280m(徒歩4分)
- コープかながわ…400m(徒歩5分)
- 岡崎小学校…700m(徒歩9分)

生活便良好な
ロケーション



この看板を目印に
ご来場下さい。

ご案内図 カーナビをご利用の方は「平塚市岡崎5835」とセット



「湘南に暮らそう」 Natural Life

Mackenzie House

Mackenzie Group 平塚本店

株式会社マッケンジーハウス平塚本店
〒254-0044 平塚市錦町2-16 FAX.0463-21-4644
神奈川県知事免許(3)23756号 (公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

<http://www.mackenzie.co.jp>

お問い合わせはこちら

TEL. 0463-21-4646