

全7区画
新築建売4棟
売地1区画

堀西

売主につき
仲介手数料不要

全棟カースペース2台、西小学校まで650m

新築建売販売価格
2,390万円借入の場合
月々/ボーナス時加算額
2,440万円
税込
66,083円/0円
1,080万円

[共通概要] 交通/小田急線沢沢駅バス7分徒歩1分、用途/第1種住居地域、所在/秦野市堀西、設備/公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス *1~6:排水用地覚書有
[新築建売] 土地/126.30㎡(38.20坪)~130.63㎡(39.51坪)、建物/97.08㎡(29.30坪)~100.19㎡(30.24坪)、価格(税込)/2,440万円~2,740万円、構造/木造2階建、間取/1:3LDK(4LDKに変更可)+WIC 2:4LDK 4・5:4LDK+WIC、完成予定/H28年2月、確認番号/第H27SBC-確02115号他 *他開発道路持分23.49㎡x1/6有、全7区画中今回販売新築建売4棟
[売地] 土地/125.61㎡(37.99坪)、地目/宅地、建ぺい率/60%、容積率/200%
*建築条件なし、全7区画中今回販売売地1区画 (売主)

5号棟間取図

売地 秦野エリア

01 落合 1,080万円

東小学校まで680m
東中学校まで850m

売主につき
仲介手数料不要

交通/小田急線秦野駅バス18分徒歩1分
土地/150.50㎡(45.52坪)~172.87㎡(52.29坪)
地目/宅地
用途/市街化調整区域(建築可)
建ぺい率/50% 容積率/100%
価格/1,080万円~1,250万円
所在/秦野市落合
*建築条件なし、道路幅員4.0m・11.13m
No.2・No.7は弊社建物の覚書有
全7区画中今回販売4区画 (売主)

売地 秦野エリア

02 曽屋 1,150万円

セブンスイレブンまで350m
イトーヨーカドーまで830m

交通/小田急線秦野駅徒歩17分
土地/120.00㎡(36.30坪)~175.23㎡(53.00坪)
地目/宅地 建ぺい率/60% 容積率/200%
用途/第2種住居地域
造成完了予定/H27年12月
開発許可番号/第3015028号
価格/1,150万円~1,400万円
所在/秦野市曽屋
*建築条件なし、道路幅員4.46m~4.6m・4.5m
全6区画販売 (媒介)

売地 秦野エリア

03 戸川 1,200万円

セブンスイレブンまで820m
フードマーケットムまで980m

売主につき
仲介手数料不要

交通/小田急線沢沢駅バス9分徒歩5分
土地/161.92㎡(48.98坪)~173.20㎡(52.39坪)
地目/宅地 用途/市街化調整区域(建築可)
建ぺい率/50% 容積率/100%
販売価格/1,200万円~1,250万円
所在/秦野市戸川
*建築条件なし、道路幅員4.76m・6.0m
弊社建物覚書有
1・2:河川保全区域・砂防法
全7区画中今回販売3区画 (売主)

全13区画
新築建売3棟

落合

売主につき
仲介手数料不要

セブンスイレブンまで290m
イオンまで920m

販売価格
2,530万円借入の場合
月々/ボーナス時加算額
2,580万円
税込
69,954円/0円

交通/小田急線秦野駅バス6分徒歩2分 土地/120.50㎡(36.45坪)~133.01㎡(40.23坪)
建物/96.05㎡(29.00坪)~100.61㎡(30.37坪) 構造/木造2階建
間取/1:4LDK+WIC+SIC 11:3LDK(4LDKに変更可) 12:3LDK(4LDKに変更可)+WIC
完成予定/H28年3月 確認番号/第H27SBC-確02892H号他
設備/公営水道・公共下水・個別プロパンガス・東京電力 用途/第1種低層住専地域
価格(税込)/2,580万円~2,680万円 所在/秦野市落合 *全13区画中今回販売新築建売3棟 (売主)

1号棟間取図

戸建 秦野エリア

04 室町 1,790万円

月々返済額/ボーナス時加算額
1,740万円借入の場合 48,111円/0円

交通/小田急線秦野駅徒歩12分
土地/125.28㎡(37.89坪)
建物/92.74㎡(28.05坪)
構造/木造2階建
間取/4LDK
築年/H8年11月
所在/秦野市室町
*他私道持分161㎡x1/8有
H27年9月内外装リフォーム済
イトーヨーカドーまで480m (媒介)

新築 秦野エリア

05 下大槻 2,099万円

月々返済額/ボーナス時加算額
2,049万円借入の場合 56,654円/0円

交通/小田急線東海大学前駅徒歩30分
土地/186.26㎡(56.34坪)
建物/109.35㎡(33.07坪)
構造/木造2階建
間取/4LDK+納戸
築年/H27年11月
所在/秦野市下大槻
*敷地ゆりの56坪
全居室南向き
広畑小学校まで700m (媒介)

新築 秦野エリア

06 尾尻 2,290万円

月々返済額/ボーナス時加算額
2,240万円借入の場合 61,935円/0円

交通/小田急線秦野駅徒歩9分
土地/121.08㎡(36.62坪)~121.60㎡(36.78坪)
建物/100.19㎡(30.30坪)~103.91㎡(31.43坪)
構造/木造2階建
間取/1:4LDK+WIC 2~4:4LDK
築年/3・4:H27年10月
1・2:H27年11月
用途/第1種中高層住専地域
価格(税込)/2,290万円~2,390万円
所在/秦野市尾尻 *全4棟販売 (媒介)

マッケンジーハウス秦野支店

住まいのこと、聞ける、探せる4日間

Mackenzie House
Hadano Presents

不動産相談会開催!!

12/12(土) 13(日) & 19(土) 20(日) /開催時間/ 10:00am~8:00pm

物件選びから住宅ローンの事、
建築、売却、税金の事など...
不動産の事なら何でもご相談下さい!!

夜8時まで営業しております!
未公開物件多数あります!!

お客様駐車場 キッズスペース
10台分有!! あります!!

国道246号線「名古木」交差点の角です!!

カーナビをご利用の方は
秦野市首屋3627-1
とセットしてお越し下さい!

売地 伊勢原エリア

07 板戸 1,250万円

敷地ゆりの52坪
建築条件なし!!

交通/小田急線伊勢原駅徒歩15分
土地/174.81㎡(52.88坪)
地目/宅地
用途/第1種中高層住専地域
建ぺい率/60%
容積率/200%
所在/伊勢原市板戸
*建築条件なし
他公衆用道路持分14㎡x1/2有 (媒介)

売地 伊勢原エリア

08 上粕屋 1,580万円

南道路につき陽当たり良好
敷地ゆりの61坪

交通/小田急線伊勢原駅バス9分徒歩1分
土地/203.02㎡(61.41坪)
地目/宅地
用途/市街化調整区域(建築可)
建ぺい率/50%
容積率/100%
所在/伊勢原市上粕屋
*建築条件なし
都市計画道路有 (媒介)

売地 伊勢原エリア

09 田中 1,580万円

建築条件なし!!
MIプラザまで920m

交通/小田急線伊勢原駅徒歩16分
土地/121.67㎡(36.80坪)
地目/宅地
用途/近隣商業地域
建ぺい率/80%
容積率/200%
所在/伊勢原市田中
*建築条件なし
古家有 (媒介)

戸建 伊勢原エリア

10 下落合 1,380万円

月々返済額/ボーナス時加算額
1,330万円借入の場合 36,774円/0円

交通/小田急線東甲石田駅バス6分徒歩3分
土地/208.39㎡(63.03坪)
建物/89.36㎡(27.03坪)
構造/木造2階建
間取/3LDK
築年/S62年1月
所在/伊勢原市下落合
*成瀬小学校まで500m
スーパーアルプスまで500m (媒介)

戸建 伊勢原エリア

11 串橋 2,200万円

月々返済額/ボーナス時加算額
2,150万円借入の場合 59,447円/0円

交通/小田急線鶴巻温泉駅バス5分徒歩1分
土地/200.67㎡(60.70坪)
建物/115.16㎡(34.83坪)
構造/木造2階建
間取/5LDK
築年/H7年11月
所在/伊勢原市串橋
*比々多小学校まで680m
セブンスイレブンまで580m (媒介)

新築 伊勢原エリア

12 東大竹 2,780万円

月々返済額/ボーナス時加算額
2,730万円借入の場合 75,484円/0円

交通/小田急線伊勢原駅徒歩9分、土地/120.11㎡(36.33坪)~141.19㎡(42.70坪)、建物/140.57㎡(42.52坪)~146.44㎡(44.29坪)、構造/木造2階建、間取/4:3LDK(4LDKに変更可) 5:4LDK 6:4LDK+納戸、完成予定/H28年2月、確認番号/第14KAK建雄06345号他、用途/第1種低層住専地域、価格(税込)/2,780万円~2,980万円、所在/伊勢原市東大竹 *全6棟中今回販売3棟、ゴミ置場持分2.22㎡x1/6有、地下車庫部分(4:46.46㎡ 5:42.86㎡ 6:40.65㎡)含む、地下納戸部分(6:13.02㎡)含む (媒介)

Asian Depo
Garden & Furniture
OUTLET
アジアン家具 & 雑貨

SALE

お買い得

このチラシをご持参いただき当店の家具をご購入の方に限りまして
現在お使いの家具1点を
“無償にてお引き取り”いたします!
※お引き取りの際は玄関先でのお引き取りとなりますので予めご了承ください。

12月30日(水)まで開催

「年内最後の大会」
各商品赤字覚悟の大特価!

新商品続々入荷中!
お気軽にご来店下さい!

WEB SITE
http://www.asiankagu.jp アジアンデポ

「アジアンデポ」 Facebook 新商品情報を
随時更新中!!
www.facebook.com/AsianDepo.hiratsuka

「アジアンデポ」平塚市四之宮5-27-22
営業時間/10:00~17:00(年中無休)
Tel.0463-22-4466

アジアンデポでは、現地工場と直接提携し、輸入から販売までを自社ルートで管理しています。ホームページからのご注文も受け付けております。また、法人・企業様のまとまったご注文も承ります。

至厚木
四之宮交番前
アップガレッジ
くらた病院
ドラッグセイムス
マクドナルド
エネオス
四之宮林町
四之宮西町
リンガーハット
東真土二丁目
藍屋
アール元気
至国道1号線
Asian Depo
Garden & Furniture
店前に駐車場あり
相模川
湘南線河大橋
至茅ヶ崎
至大磯
至大磯IC

「湘南に暮らそう」Natural Life

Mackenzie House

Mackenzie Group 秦野支店

株式会社マッケンジーハウス秦野支店
〒257-0031 秦野市首屋3627-1
FAX.0463-85-6221
神奈川県知事免許(3)第23756号
(公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL. 0463-85-0303

http://www.mackenzie.co.jp

■建築条件付とは、土地売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結ぶことを条件に販売致します。この期間中に建築しないことが確定したときは、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息でお返しします。■返済例は全て、頭金50万円、金利0.875%(変動金利2.475%・1.6%優遇後の金利です)・りそな銀行、事務手数料32,400円、保証保険料は借入期間35年・100万円につき20,611円、価格の100%以内で、最高融資限度額1億円の場合。お客様により諸条件が異なる場合がございます。なお返済例には保険金額は含まれておりません。■価格に「消、税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることを示し、価格は消費税を含んだ額です。媒介(仲介)物件の場合規定の仲介手数料、及び消費税が課せられます。■間取りに関する記載: WIC=ウォークインクローゼット・SIC=シューズインクローゼット・CL=クローゼット/収納 ■要農転=農地転用届けが必要です。■略語/SRC造=鉄骨鉄筋コンクリート造、RC造=鉄筋コンクリート造、ALC=気泡コンクリート造 ■徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件に関しましては御容赦下さい。■掲載写真は一部加工しております。■広告有効期限/発行より2週間