

新築建売販売

秦野市 曽屋

OPEN HOUSE

11/7^土・8^日 & 14^土・15^日

開催時間 / AM10:00 ▶ PM5:00

◆ 車2台並列駐車可

◆ 全居室南向き

いつでも内覧可能!

生活便良好!

- セブンイレブン…300m
- ユーコープ…710m
- ヨークマート…890m



販売価格 / **2,750** (税込) 万円

ご返済例 [2,700万円借入の場合]	
月々返済額 74,654 円 /	ボーナス時 0 円
交通 / 小田急線秦野駅バス7分徒歩2分 土地 / 128.07㎡ (38.74坪) 建物 / 90.26㎡ (27.30坪) 構造 / 木造2階建 間取 / 4LDK 築年 / H27年6月 設備 / 公営水道・公共下水 東京電力(オール電化) 所在 / 秦野市曽屋 取引態様 / 媒介	



売地 **秦野エリア**

01 戸川 1,200万円

北小学校まで1,180m

建築条件なし!!

交通 / 小田急線波沢駅バス10分徒歩4分
 土地 / 161.92㎡(48.9坪)~173.20㎡(52.39坪)
 地目 / 宅地 用途 / 市街化調整区域(建築可)
 建ぺい率 / 50% 容積率 / 100%
 価格 / 1,200万円~1,250万円
 所在 / 秦野市戸川 取引経緯 / 売主
 ※建築条件なし、道路幅員4.0m、6.0m
 No.1・2・3は弊社建物の覚書有
 No.1・2 : 河川保全区域、砂防法
 全7区画中今回販売3区画 (売主)

新築 **秦野エリア**

04 堀川 1,799 万円/㎡
（税込）

月々返済額／ボーナス時加算額

1,749円/月借入の場合 **48,359円/0円** 値下げしました

交通／小田急線沢沢駅徒歩25分
 土地／131.58㎡(39.80坪)～141.51㎡(42.80坪)
 建物／98.00㎡(29.64坪)～119.06㎡(36.01坪)
 構造／木造2階建 築年／H27年6月
 間取／1: 4LDK＋サルーン 2: 4LDK＋納戸
 3: 4LDK＋納戸＋WIC×2 4: 4LDK
 用途／(※)1種低層住居専用地域
 価格(税込)／1,799万円～2,099万円
 所在／秦野市堀川
 ※全5棟中今回販売4棟 (媒介)

売地 **秦野エリア**

02 **羽根** **1,300**万円

敷地ゆとりの120坪
東南角地につき陽当り良好

NEW

交通／小田急線秦野駅バス11分徒歩11分
 土地／397.71㎡(120.30坪)
 地目／宅地
 用途／市街化調整区域(建築可)
 建ぺい率／50％
 容積率／100％
 所在／秦野市羽根
 ＊建築条件なし
 古家有

(媒介)

戸建 **秦野エリア**

05 小蓑毛 **2,100万円**

月々返済額／ボーナス時加算額

2,050万円借入の場合 **56,682円／0円**

交通／小田急線秦野駅バス18分徒歩5分
 土地／264.22㎡(79.93坪)
 建物／119.24㎡(36.07坪)
 構造／木造2階建
 間取／3LDK+WIC
 築年／H18年6月
 所在／秦野市小蓑毛
 ＊敷地ゆとりの79坪
 車4台以上駐車可
 収納便利なWIC付

(媒介)

売地
03

秦野エリア
今川町
1,480万円

秦野駅徒歩8分
セブンイレブンまで150m

NEW

交通／小田急線秦野駅徒歩8分
土地／185.95㎡(56.24坪)
地目／宅地
用途／近隣商業地域
建ぺい率／80％
容積率／200％
所在／秦野市今川町
＊建築条件なし、古家有
小田急マルシェまで600m
南小学校まで800m
(媒介)

戸建	秦野エリア
06	東田原
2,200万円	
月々返済額／ボーナス時加算額	
2,150万円借入の場合 59,447円／0円	
交通／小田急線秦野駅バス11分徒歩2分	
土地／131.86㎡(39.88坪)	
建物／97.82㎡(29.59坪)	
構造／木造2階建	
間取／3LDK(4LDKに変更可)	
築年／H25年8月	
所在／秦野市東田原	
*当施工工	
南西道路につき開当り良好	
クワイエット・Dまで150m	
(専任媒介)	

全7区画中今回販売新築建売4棟

秦野市 堀西

住空間をきれいに保つため、
収納力のあるWICを設置

完成予想図…販売価格に一部外構工事・植栽・車代は含まれておりません

新築建売販売価格

2,440(税込)
万円～

ご返済例 [2,390万円借入の場合]

月々返済額 **66,083円** ボーナス時 **0円**
返済額 / 加算額

土地販売価格

1,080 万円

売主につき
仲介手数料
不要

[共通概要] 交通／小田急線渋沢駅バス7分徒歩1分

用途／第1種住居地域 設備／公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス

所在／秦野市堀西 取引態様／売主 ＊1～6：排水用地覚書有

[新築建築] 土地／126.30㎡(38.20坪)～130.63㎡(39.51坪)

建物／96.89㎡(29.25坪)～100.19㎡(30.25坪) 価格(税込)／2,440万円～2,740万円

構造／木造2階建 間取／1：3LDK(4LDKに変更可)and 2：4LDK 4・5：4LDK+WIC

完成予定／H28年2月 確認番号／第H27SBC-確02115H号他

*他開発道路持分23.49㎡x1/6有、全7区画中今回販売新築建売4棟

[売地] 土地／125.61㎡(37.99坪) 地目／宅地 建ぺい率／60％ 容積率／200％

*建築条件なし、全7区画中今回販売1区画

同分譲地内
**売れ残り区画も
販売しております!!**

売地 **伊勢原エリア**

07 田 中 1,200^{万円}

建築条件なし!!

伊勢原小学校まで840m

NEW

交通 / 小田急線伊勢原駅徒歩14分
 土地 / 116.30㎡(35.18坪) ~ 120.22㎡(36.36坪)
 地目/宅地 用途 / 第1種中高層住専地域
 建ぺい率/60% 容積率/200%
 完成完了予定 / H27年12月
 開発許可番号 / 神奈川県指令平土第610042号
 価格 / 1,200万円 ~ 1,480万円
 所轄 / 伊勢原市田中
 *建築条件なし、道路幅員4.0m・4.5m
 No.1 : 地権者設定面积约2㎡有、全4区画販売 (媒介)

新築 伊勢原エリア

10 沼目 2,380 万円
税込

月々返済額／ボーナス時加算額

2,330万円借入の場合 64,424円／0円

交通／小田急線伊勢原駅徒歩16分
またはバス4分停歩4分

土地／179.77㎡(54.38坪)

建物／100.19㎡(30.30坪)

構造／木造2階建

間取／4LDK 築年／H27年4月

所在／伊勢原市沼目2丁目

＊法面部分約58㎡有

＊南西道路につき陽当たり良好
伊勢原立正幼稚園まで750m

(媒介)

売地 **伊勢原エリア**

08 **高森** 2区画 **1,500**万円

**全区画敷地ゆとりの45坪以上
成瀬小学校まで900m**

交通／小田急線愛甲石田駅バス8分徒歩3分
土地／A：150.42㎡(45.50坪)
B：152.88㎡(46.24坪)

用途／A：第1種住居地域
B：第1種住居地域・第1種低層住専地域

建ぺい率／A：60％ B：50％・60％
容積率／A：200％ B：100％・200％

地目／宅地 所在／伊勢原市高森3丁目
＊建築条件なし、道路幅員2.73m
2区画販売 (媒介)

新築 伊勢原エリア

11 笠 窪 2,980 万円
税込

月々返済額／ボーナス時加算額

2,930万円借入の場合 82,396円／0円

交通／小田急線鶴巻温泉駅徒歩10分
土地／188.21㎡(56.93坪)
建物／99.36㎡(30.05坪)
構造／木造2階建
間取／4LDK+SIC
築年／H27年10月
所在／伊勢原市笠窪
※ 鶴巻温泉駅徒歩10分
オール電化住宅
フードワンまで460m (媒介)

売地 **伊勢原エリア**

09 桜台 1,905^坪~

エスポットまで270m
伊勢原駅徒歩9分

交通 / 小田急線伊勢原駅徒歩9分
 土地 / 3 : 133.98㎡(40.52坪)
 4 : 131.27㎡(29.70坪)
 地目 / 宅地 用途 / 第2種中高層住専地域
 建ぺい率 / 60% 容積率 / 200%
 価格 / 3 : 1,945万円 4 : 1,905万円
 所在 / 伊勢原市桜台2丁目
 ＊建築条件なし
 道路幅員3.0m
 全2区画販売

(媒介)

戸建	伊勢原エリア
12	池 端 2,080万円
月々返済額／ボーナス時加算額	
2,030万円借入の場合 56,129円／0円	
交通／小田急線伊勢原駅徒歩10分	
土地／160.62㎡(48.58坪)	
建物／89.24㎡(26.99坪)	
構造／木造2階建	
間取／4DK	
築年／S58年11月	
所在／伊勢原市池端	
※伊勢原駅徒歩10分	
南ひな段につき陽当り良好	
クワイエットS・Dまで450m	
(媒介)	

Asian Depo

Garden & Furniture

OUTLET

アジア家具・雑貨

お買い得情報!

このチラシをご持参いただき、
当店の家具をご購入の方に限りまして

**現在お使いの家具1点を
"無償にてお引き取り"
致します!**

※お引き取りの際は玄関先までのお引き取りと
なりますので予めご了承下さい。

雑貨コーナー

アタ製品
お香
木彫り製品
ブリキ製品
アロマオイル各種
アグセサリー各種
ファッション製品
and more...

Asian Depo オープン 一周年記念セール

11/8(日) 限定販売!
まで 各商品 10個

 SALE! コーヒーテーブル 全3色 定価¥29,800(税別)▼ ¥19,800(税別)	 SALE! TVボード 全3色 定価¥39,800(税別)▼ ¥29,800(税別)	 SALE! ソファ 3種×3色 定価¥61,800(税別)▼ ¥39,800(税別)	 SALE! 丸型サンベッド 2種 定価¥98,000(税別)▼ ¥49,800(税別)
--	---	--	--

 ローテーブル&スツール リビングセット ¥66,000(税別)	 ラタンチェアー ¥42,800(税別)〜	 クォーターヒヤシンス スツール&ベンチ ¥15,800(税別)〜	 テーブル& 椅子4脚セット ¥70,800(税別)	 クォーターヒヤシンス リビングセット ¥164,400(税別)
 チークダイニング セット ¥138,000(税別)〜	 カウンターチェア ¥14,800(税別)	 絵画各種 ¥11,800(税別)〜	 造花各種 ¥5,800(税別)〜	 石ポット各種 ¥2,800(税別)〜

※配送をご希望の方は送料10,800円(税込)別途。

アジアンデポでは、現地工場と直接提携し、輸入から販売までを自社ルートで管理しています。ホームページからのご注文も受け付けております。また、法人・企業様のまとまったご注文も承ります。

新商品続々入荷中!
お気軽にご来店下さい!





「アジアンデポ」
Facebook

新商品情報を随時更新中!!

www.facebook.com/AsianDepo.hiratsuka



是非ご来店下さい!!

「アジアンデポ」平塚市四之宮5-27-22
営業時間／10:00～17:00(年中無休)

WEB SITE
<http://www.asiankagu.jp>

Tel.0463-22-4466



「湘南に暮らそう」 Natural Life

Mackenzie House

Mackenzie Group 秦野支店

株式会社マッケンジーハウス秦野支店
 〒257-0031 秦野市曾屋3627-1
 FAX.0463-85-6221
 神奈川県知事免許(3)第23756号
 (公社)全日本不動産協会会員
 (公社)不動産保証協会会員
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL. 0463-85-0303

<http://www.mackenzie.co.jp>

■建築条件付とは、土地売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結ぶことを条件に販売致します。この期間中に建築しないことが確定したときは、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息で返致します。■返済例は全て、頭金50万円、金利0.875%(変動金利2.475%・1.6%優遇後の金利です)・りそな銀行、事務手数料32,400円、保証保険料は借入期間35年・100万円につき20,611円、価格の100%以内で、最高融資限度額1億円の場合。お客様により諸条件が異なる場合がございます。なお返済例には保険金額は含まれておりません。■価格に「消、税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることを示し、価格は消費税を含んだ額です。媒介(仲介)物件の場合規定の仲介手数料、及び消費税が課せられます。■間取りに関する記載：WIC=ウォークインクローゼット・SIC=シューズインクローゼット・CL=クローゼット/収納 ■要農転=農地転用届けが必要です。■略語/SRC造=鉄骨鉄筋コンクリート造、RC造=鉄筋コンクリート造、ALC=気泡コンクリート造 ■徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件に関しましては御容赦下さい。■掲載写真は一部加工しております。■広告有効期限/発行より2週間