

VENTO VERDE 全12棟新築分譲住宅
「平塚市真田2丁目」



販売価格 **2,980万円** (税込)
■交通/小田急線東海大学前駅徒歩15分 ■土地面積/150.97㎡(45.66坪)~153.61㎡(46.46坪) ■建物面積/96.88㎡(29.25坪)~98.54㎡(29.75坪) ■構造/木造2階建 ■間取/1・3・7・9: 4LDK 12: 4LDK+WIC+SIC ■築年/H27年6月 ■用途地域/第1種低層住宅地域 ■設備/公営水道・公共下水・東京電力・都市ガス ■価格(税込)/2,980万円~3,480万円 ■所在地/平塚市真田2丁目 ■取引態様/売主 *全12棟中今回販売5棟、3: 地役権設定25.05㎡有

ご返済例 [2,980万円借入の場合]
月々返済額 **82,396円** / ボーナス時加算額 **0円**
■売主につき/仲介手数料不要

Open House

8/8 sat 9 sun
am 10:00 ▶ pm 6:00

「東海大学前」駅徒歩15分

当社施工デザイナーズ住宅
Architecture & Life Design.



カーナビは「平塚市真田2-12」付近とセット!

全2棟新築分譲住宅/今回販売1棟

秦野市 落合

いつでも内覧可能です!!

ゆとりの敷地
45坪
車2台駐車可



新価格
販売価格 **2,600万円** (税込)
●カインズホームまで530m
●セブンイレブンまで600m
●イオンまで800m

ご返済例 [2,600万円借入の場合]
月々返済額 **71,889円** / ボーナス時加算額 **0円**
■売主につき/仲介手数料不要

■交通/小田急線秦野駅バス7分徒歩2分 ■土地/150.37㎡(45.48坪) ■建物/97.30㎡(29.375坪) ■構造/木造2階建 ■間取/4LDK+WIC ■築年/H27年7月 ■所在/秦野市落合 ■取引態様/売主 *全2棟中今回販売1棟

Architecture & Life Design.
当社施工デザイナーズ住宅
「秦野市堀西」 当社施工 お客様の家



建物内覧会開催

8/8 sat 9 sun
am 10:00 ▶ pm 6:00

お施主様のご厚意
により開催させて頂きます

家族の笑顔広がる、
開放感と明るさに溢れた寛ぎの空間。

南向きに設計されたLDKは陽光溢れる寛ぎのスペース。
勾配天井や化粧梁を配した開放感ある空間は、お施主様のこだわりが詰まったワンランク上の住まいを演出します。

「いつまでもここで暮らしたい」
これがマッケンジーハウスの家づくりです。

- ☑玄関をスッキリと演出するシューズインクローク。
- ☑主寝室には収納力のあるウォークインクローゼット。
- ☑キッチン横にはパントリーとしても利用できる物入を設置。
- ☑家事動線を考えた2wayの洗面所。
- ☑外観は、黒を基調とした落ち着いた上質空間。

これから新築をお考えの方、
理想の住まいのご参考に、是非ご見学下さい!

PLANNING DATA

■土地面積/135.83㎡(41.08坪) ■建物面積/108.26㎡(32.00坪)
■構造/木造2階建 ■間取/4LDK+WIC+SIC+パントリー



落合

販売価格 **1,080万円**~

●セブンイレブンまで500m
●イオンまで850m

■交通/小田急線秦野駅バス6分徒歩2分 ■土地/120.50㎡(36.45坪)~228.85㎡(69.22坪)
■有効/4: 144.64㎡(43.75坪) 5: 149.48㎡(45.21坪) 7: 125.71㎡(38.02坪)
■地目/田(要農転)・雑種地・山林 ■用途/第1種低層住宅地域 ■所在/秦野市落合
■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■価格/1,080万円~1,250万円
*建築条件付、道路幅員4.5m・7.25m、全13区画中今回販売7区画
通行地役権設定部分(4: 15.40㎡・5: 23.77㎡)有
No.5・10・11: 陽当りを考慮するための制限有
建築不可部分(4: 28.15㎡・5: 23.58㎡・7: 103.14㎡)有

売主

東田原

販売価格 **950万円**~

●クリエイツS・Dまで570m
●建築条件なし!

■交通/小田急線秦野駅バス9分徒歩2分 ■土地/120.50㎡(36.45坪)~145.01㎡(43.86坪)
■地目/畑(要農転・引渡時宅地) ■用途/第1種低層住宅地域 ■開発総面積/2,954.96㎡
■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■価格/950万円~1,130万円 ■最多価格帯/1,000万円台
■所在/秦野市東田原(1~5・16~18)・秦野市西田原(6~15)
*建築条件なし、道路幅員6.0m・13.89m、全18区画販売

売主