



当社施工 | お客様の家

「伊勢原市三ノ宮」

「いつまでもここで暮らしたい」
これがマッケンジーハウスの家づくりです。



- ☑ 玄関をスッキリと演出するシューズインクローゼット。
- ☑ 主寝室には収納力のあるウォークインクローゼット。
- ☑ キッチン横にはパントリーとしても利用できる物入を設置。
- ☑ LDKはゆとりある20帖&化粧梁を設けたハイ天井で開放感を演出。
- ☑ アクセントクロスを施した遊び心のある主寝室。
- ☑ 外観&内観は、白を基調とした落ち着いた上質空間。

+αの遊び心が空間をデザインした、ワンランク上の住まいを実現。

Architecture & Life Design.

これから新築をお考えの方、
理想の住まいのご参考に、是非ご見学下さい！

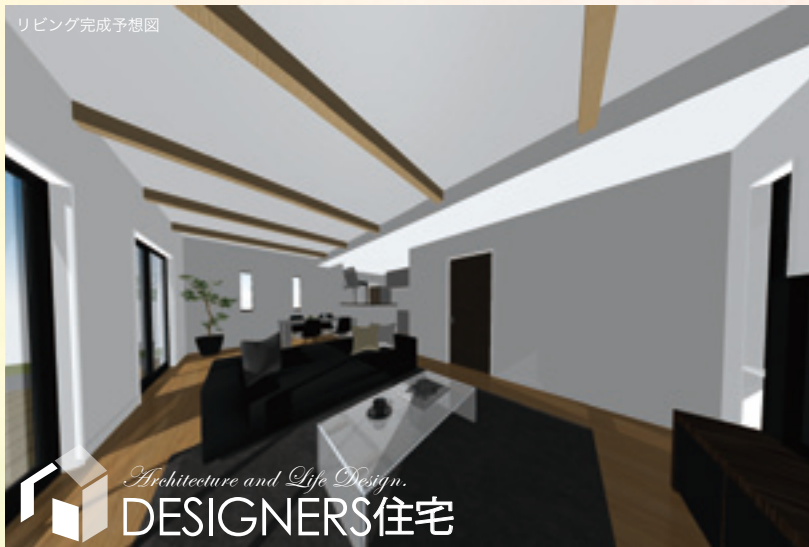
「マッケンジーハウスの家」を見に行こう。

建物内覧会開催

2週連続開催 5/16(土)・17(日)&23(土)・24(日)

お施主様のご厚意により開催させて頂きます 開催時間/10:00am~5:00pm

会場までは下記ご案内図をご参照の上、お気軽にご来場下さい。



Planning Data 土地/140.72㎡(42.56坪) 建物/102.67㎡(30.00坪)
構造/木造2階建 間取/3LDK+WIC+SIC



外観完成予想図



／当社施工 新築分譲住宅／ 秦野市南矢名
—全3棟 | 今回販売2棟—

It's NEW 初掲載!!

03
号棟



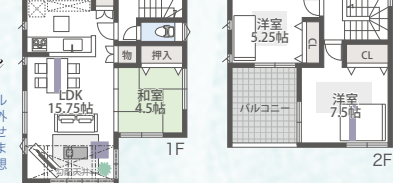
[3号棟完成予想図]
販売価格に一部外構工事費・
植栽・車代は含まれません。

将来
間仕切り
タイプ

収納に
便利な
WIC付

3LDK type

洗練されたシンプルモダンスタイルで、凛とした雰囲気を感じ出す外観。内観はライフスタイルに合わせて部屋数を変更できる設計。いつまでも住まうを想い続ける、家族想いな建物が完成します。



販売価格/ **2,560万円**~ (税込)
ご返済例 (2,560万円の場合) 月々返済額 **70,783円**/ ボーナス時加算額 **0円**
■交通/小田急線秦野駅バス7分徒歩2分 ■土地/3:132.47㎡(40.07坪) 4:130.99㎡(39.62坪) ■建物/3:99.37㎡(30.00坪) 4:94.40㎡(28.50坪) ■構造/木造2階建
■完成予定/H27年10月上旬 ■用途/第1種低層住宅地域 ■間取/3:3LDK(4LDKに変更可)+WIC 4:4LDK ■確認番号/第H27SBC-確00221H号他
■価格(税込)/3:2,560万円 4:2,600万円 ■所在/秦野市南矢名 ■取引態様/売主 *全3棟中今回販売2棟

04
号棟



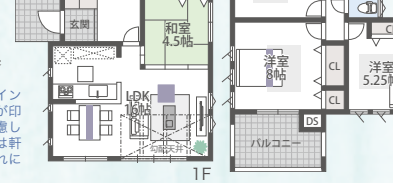
[4号棟完成予想図]
販売価格に一部外構工事費・
植栽・車代は含まれません。

主寝室
ゆとりの
8帖

スクエア
タイプの
バルコニー

4LDK type

白を基調とし、建物に深みとデザインをプラスするアクセントウォールが印象的な外観。内観は生活動線を考慮した設計です。南向きのバルコニーは軒を長くすることで少しの雨でも濡れにくくなっております。

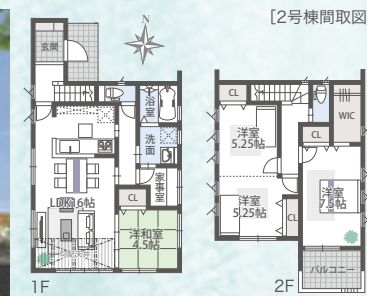


当社施工
新築分譲住宅
秦野市
落合

- ・カインズホームまで530m
- ・セブンイレブンまで600m
- ・イオンまで800m
- ・東小学校まで1,500m
- ・全棟車2台駐車可



[2号棟完成予想図]
販売価格に一部外構工事費・植栽・車代は含まれません。



販売価格/ **2,600万円**~ (税込)
ご返済例 (2,600万円の場合) 月々返済額 **71,889円**/ ボーナス時加算額 **0円**
■交通/小田急線秦野駅バス7分徒歩2分 ■土地/2棟共:150.37㎡(45.48坪) ■構造/木造2階建
■建物/1:97.30㎡(29.375坪) 2:100.61㎡(30.375坪) ■完成予定/H27年7月 ■用途/第1種低層住宅地域
■間取/1:4LDK+WIC 2:3LDK(4LDKに変更可)+WIC+家事室 ■確認番号/第H26SBC-確03715H号他
■価格(税込)/1:2,700万円 2:2,600万円 ■所在/秦野市落合 ■取引態様/売主 *全2棟販売

全9区画
開発分譲地
秦野市
堀川

フードマーケット
まで290m

販売価格/ **930万円**~

- 交通/小田急線沢沢駅バス6分徒歩4分
- 土地/2:223.13㎡(67.49坪) 4:232.08㎡(70.20坪)
- 地目/宅地 ■用途/第1種低層住宅地域
- 建ぺい率/50% ■容積率/100%
- 価格/2:1,100万円 4:930万円
- 所在/秦野市堀川
- 取引態様/売主
- *建築条件付、道路幅員5.0m
- 全9区画中今回販売2区画
- 4:隣当りを考慮する為の制限有

全18区画
開発分譲地
秦野市
東田原

クリエイティブ
まで570m

販売価格/ **950万円**~

- 交通/小田急線秦野駅バス9分徒歩2分
- 土地/120.50㎡(36.45坪)~145.01㎡(43.86坪)
- 地目/畑(要農転・引渡時宅地) ■用途/第1種低層住宅地域
- 建ぺい率/50% ■容積率/100%
- 開発許可番号/第3014046号
- 開発総面積/2,954.96㎡ ■造成完了予定/H27年7月末
- 価格/950万円~1,130万円
- 最多価格帯/1,000万円台
- 所在/秦野市東田原(1~5、16~18)・秦野市西田原(6~15)
- 取引態様/売主
- *建築条件なし、道路幅員6.0m・13.89m、全18区画販売

全7区画
開発分譲地
秦野市
堀西

西小学校
まで687m

販売価格/ **1,030万円**~

- 交通/小田急線沢沢駅徒歩20分
- 土地/124.44㎡(37.64坪)~130.63㎡(39.51坪)
- 地目/宅地 ■用途/第1種住宅地域
- 建ぺい率/60% ■容積率/200%
- 造成完了予定/H27年8月末 ■開発許可番号/第3014063号
- 価格/1,030万円~1,370万円
- 所在/秦野市堀西 ■取引態様/売主
- *建築条件付、道路幅員3.73m・4.49m・4.52m・4.77m・8.62m
- 他開発道路持分23.49㎡x1/6有、全7区画販売
- No.1~6:排水用地利用に関する覚書有
- No.1~6:隣当りを考慮するための制限有

全13区画
開発分譲地
秦野市
落合

セブンイレブン
まで500m

販売価格/ **1,080万円**~

- 交通/小田急線秦野駅バス6分徒歩2分
- 土地/120.50㎡(36.45坪)~228.85㎡(69.22坪) ■有効/4:144.64㎡(43.75坪) 5:149.48㎡(45.21坪) 6:7:125.71㎡(38.02坪)
- 地目/田(要農転)・雑種地・山林 ■用途/第1種低層住宅地域
- 建ぺい率/50% ■容積率/100% ■開発許可番号/第3014043号
- 造成完了予定/H27年5月末 ■価格/1,080万円~1,300万円
- 所在/秦野市落合 ■取引態様/売主
- *建築条件付、道路幅員4.5m・7.25m、全13区画中今回販売8区画、通行地役権設定部分(4:15.40㎡・5:23.77㎡)、NO.2・5・6・10・11隣当りを考慮するための制限有、建築不可部分(4:28.15㎡・5:23.58㎡・6:53.71㎡・7:103.14㎡)有